
ACTAS

ATA NÚMERO NOVENTA

Ao vigésimo oitavo dia do mês de março de dois mil e vinte e seis, pelas dezoito horas e trinta minutos, reuniu a Assembleia Geral do Centro de Apoio Social, Cultural e Recreativo O Mágico, na sua sede, lugar da Giesteira, freguesia e concelho de Águeda, presidida por Carla Oliveira, sócia número cento e vinte e sete, e secretariada por Diana Amaral, sócia número duzentos e vinte e quatro, e por Jorge Silva, sócio número sessenta e sete, com a seguinte Ordem de Trabalhos:

Ponto um: Leitura e Votação da Ata da última Assembleia;

Ponto dois: Apreciação, discussão e votação do relatório de Gerência e Contas da Direção, bem como Relatório do Conselho Fiscal, relativos ao exercício de 2025;

Ponto três: Outros assuntos de interesse relacionados com a Instituição.

Estando presentes menos de metade dos associados com direito a voto, deu-se início à Assembleia Geral Ordinária com trinta minutos depois da hora marcada, estando presentes oito associados, como consta na folha de presenças.

Por falta de membros da Assembleia, Jorge Silva, sócio número sessenta e sete voluntariou-se para fazer parte da mesma, ficando assim completa a iniciar a Assembleia.

De seguida, passou-se **ao ponto um** da ordem de trabalhos, tendo sido lida a ata da Assembleia anterior, referente a 22 de novembro de 2025. Após a leitura da Ata, a Presidente da Assembleia passou à votação da mesma, sendo esta aprovada por unanimidade.

Passou-se, à apreciação e votação do relatório de gestão e contas da direção, conforme **o ponto dois** da ordem de trabalhos. Para dar início à discussão, foi dada a palavra a Teresa Silva, Técnica de Contabilidade em representação do Gabinete de Contabilidade "Just Live" para fazer uma apresentação geral do relatório contabilístico relativo ao ano de 2025.

Nesta apresentação financeira, foi explicado o aumento de várias rubricas de rendimento, nomeadamente creche, ERPI (Estrutura Residencial para Pessoas Idosas), centro de dia e SAD, refletindo atualizações regulares das mensalidades e mudanças na gratuidade da creche. Foram ainda referidos aumentos nas comparticipações da Segurança Social, nos subsídios (incluindo os do-IEFP - Instituto do Emprego e Formação Profissional), consignação de IRS (Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares), atividades suplementares (como por exemplo, aulas de Zumba,) venda das carrinhas e aumento de depósitos a prazo.



ACTAS

No que diz respeito aos gastos, foram mencionados aumentos resultantes da inflação, como por exemplo, em bens alimentares e fraldas, pequenas conservações, gastos com pessoal e encargos relacionados com salários, férias e seguros. Contudo, foi realçada a evolução positiva dos valores de fornecimentos e serviço externos, com uma redução de aproximadamente 8.352€ (oito mil trezentos e cinquenta e dois euros), resultante de renegociações e da diminuição da contratação de serviços especializados. Também foi realçada a evolução muito positiva dos juros de financiamento, que obtiveram um decréscimo de 11.238€ relativamente a 2024.

Foi apresentado um resultado líquido positivo de cerca de 78.312€ (setenta e oito mil trezentos e doze euros), bem acima do ano anterior que registou 19.698€ (dezanove mil sei centos e sessenta e oito euros). A análise demonstrou que a instituição terminou 2025 com maior disponibilidade financeira, bem como com uma melhoria na sua posição perante os fornecedores e no empréstimo bancário. Reforçou-se a ideia de que a obtenção de lucro é compatível com o setor social, desde que estes sejam reinvestidos na instituição.

Após esta apresentação foi lido o Relatório e Parecer do Conselho Fiscal, o qual validou o Relatório de Contas da Direção e sugeriu a sua aprovação. O Relatório de Contas de 2025 foi submetido a votação da assembleia, tendo sido aprovado por unanimidade.

De seguida, passou-se **ao ponto três** da ordem de trabalhos, no qual foi dada a palavra ao presidente da Direção.

O Presidente Fernando Santiago comunicou a aprovação do projeto de ampliação, com o início das obras previsto para dentro de duas semanas. Este projeto terá uma execução faseada. A primeira fase prevê o aumento do número de vagas nos quartos, por exemplo, transformar quartos duplos em triplos. A segunda fase envolveria a transformação do salão do centro de dia em quartos. A terceira envolveria alterações no piso inferior, incluindo na localização da lavandaria, ginásio e ligação entre sala de refeições e centro de dia. Foi sugerida a estratégia de avançar sem depender totalmente de financiamento externo, recorrendo a autofinanciamento e, se necessário, a financiamento parcial.

Após esta intervenção, os sócios presentes discutiram com a Direção a possibilidade de recorrer a um empréstimo para custear as obras, caso necessário. Concordaram que embora o retorno financeiro resultante da ampliação poderia pagar o empréstimo a médio prazo, tal empréstimo teria de ser submetido a discussão e aprovação prévias em Assembleia.

O Presidente fez ainda referência aos eventos futuros da instituição, nomeadamente a bênção da nova carrinha elétrica no dia dezoito de abril, a participação na Feira dos Saberes e Sabores em maio, a continuação dos almoços mensais e a possibilidade de o Mágico participar no Agitágueda. Aproveitou também para agradecer o trabalho da Direção e equipa técnica na realização destes eventos.

f

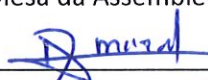


ACTAS

Não havendo mais nada a acrescentar, a Presidente da Mesa da Assembleia, agradeceu a presença de todos, declarando encerrados os trabalhos pelas dezanove e trinta minutos.

Giesteira, 28 de março 2026

A Presidente da Mesa da Assembleia: Carla Sofia Bites de Oliveira

A 1ª Secretária: 

A 2ª Secretário: 